

投標建議書

* 將刪去不適用者

按照領匯物業有限公司(下稱“領匯物業”)一般租約(下稱“租約”)所定條件，投標承租
_____ *商場/中心/商舖 _____ *樓/座/街市 _____ 號 *商業舖位
/商業檔位，租約為期三年。

致： 領匯管理有限公司

*本人/我們/本號 _____ (*香港身分證號碼/公司註冊證書
號碼： _____)於閱讀領匯物業租賃代理人領匯管理有限公司(下稱“領
匯管理”)的投標章程(下稱“投標章程”)後，特此提出，願意付出下列建議月租(不包括差
餉及空氣調節費(只適用有中央空調的商場)及/或管理費)，以及依照招標通告、投標章程及
租約所載的條件，向領匯管理租賃上述 *商業舖位/商業檔位單位。

建議淨額月租(不包括差餉及空氣調節費(只適用有中央空調的商場)及/或管理費)

港幣 _____ 元(HK\$ _____)

2. *本人/我們/本號擬將該商業單位作經營 _____ 行業之用。

3. 倘若 *本人/我們/本號中標，則在簽署租約前，本投標建議書及中標通知書即成為 *
本人/我們/本號與領匯物業之間具約束力的合約，其條款與租約及投標章程所載者相同。

4. 現附上 _____ 銀行面額 _____ 元 *支票 (編號： _____) 一張，
作為繳付投標按金之用。票面款額等於 **2 個月的建議租金**，以保證有誠意參加投標。 *本
人/我們/本號明瞭倘若投標落選，上述 *支票將以掛號信寄還至 *本人/我們/本號最後報稱的
香港地址，如有寄失，領匯管理概不負責。

5. *本人/我們/本號亦明白下開算定損害賠償條款：

- (i) 所遞交的投標，不論是否已獲領匯接納， *本人/我們/本號倘若將之撤回，則
領匯管理得照投標章程第 10 條規定收取算定損害賠償；或
- (ii) 倘若領匯管理發現 *本人/我們/本號曾設法操縱投標，則領匯管理得照投標章
程第 11 條規定收取算定損害賠償。

注意：

- 投標建議書必須密封
- 內附投標按金
- 封面註明商舖編號
- 投標地點：請參考張貼
於有關商舖外的招標通
告/致電客戶服務熱線
3168-0080 查詢

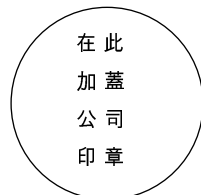
6. *本人/我們/本號的資料如下：

姓名 (香港身分證上所載者)	香港身分證號碼	年齡	性別	與本人關係 (例如：合伙人等) 投標者

7. *本人/我們/本號保證在本投標建議書內所提供的資料全部正確。如發現所報失實，領匯管理有權取消*本人/我們/本號的投標建議書或其後所簽訂的租約。

8. *本人/我們/本號並授權領匯管理在有需要時搜集*本人/我們/本號的個人資料，以核實本投標建議書所載的個人資料，作為審核本投標建議書的投標事項之用。*本人/我們/本號並授權領匯管理負責採用個人資料(私隱)條例所界定的比較程序，(以人手或其他方法)將本投標建議書所載的個人資料，與領匯管理或從其他途徑取得*本人/我們/本號的個人資料，互相比較，以作調查及核實之用，而領匯管理可利用比較所得資料，採取不利於*本人/我們/本號的行動。

9. 投標者簽署、加蓋公司印章(投標者簽署必須有第三者見證)。



投標者簽署	:	_____	見證人簽署	:	_____
投標者姓名 (中文正楷)	:	_____	見證人姓名 (中文正楷)	:	_____
投標者姓名 (英文正楷)	:	_____	見證人姓名 (英文正楷)	:	_____
日期	:	_____	日期	:	_____
地址	:	_____	地址	:	_____
		_____			_____
電話	:	_____	電話	:	_____

In order to avoid misdelivery, please write your name and address in **BLOCK LETTERS** and **BLACK INK** (Please submit together with Tender Proposal) :
請用**黑色**原子筆以正楷填寫姓名及地址，以免郵誤。(請與投標建議書一併遞交)

Name _____
姓名 _____
Address _____
地址 _____

Name _____
姓名 _____
Address _____
地址 _____

Name _____
姓名 _____
Address _____
地址 _____

有關個人資料(私隱)條例的須知

「投標建議書」所提供的個人資料，將由領匯管理有限公司用作處理有關投標商業單位的申請。

個人資料包括投標者及投標建議書上所列其他人士的姓名、香港身分證號碼及年齡；投標者與建議書上其他人士的關係；投標者的銀行戶口號碼、地址及聯絡電話號碼。

利用「投標建議書」提供個人資料，乃屬自願性質。然而，如投標者未有在「投標建議書」內提供所需資料，領匯管理有限公司可能無法進一步辦理其投標申請。