

招標通告

領匯現就以下商舖招標，歡迎有興趣承租者在 2007 年 6 月 22 日上午十時正前到相關的領匯分區辦事處提交投標建議書及投標按金。

九龍東及香港區辦事處					
查詢電話：3422-3103 投標地址：香港小西灣小西灣商場 4 樓 403B 室					
商舖位置	商舖編號	面積 (平方米)	指定行業	空調月費 (港幣)	管理月費 (港幣)
興民商場	5A 號舖	124	工藝品、古董、家居裝飾	--	\$5,332.00
小西灣商場	街市 25 號檔	9	燒臘 (只限門市)	\$528.30	\$387.00
小西灣商場	街市 29 號檔	12	豬肉	\$704.40	\$516.00
小西灣商場	街市 47 號檔	34	冷藏食品及雜項食物	\$1,995.80	\$1,462.00
九龍中區辦事處					
查詢電話：2350-2111 投標地址：九龍鑽石山鳳德商場 3 樓平台					
商舖位置	商舖編號	面積 (平方米)	指定行業	空調月費 (港幣)	管理月費 (港幣)
富昌商場	103 號舖	12	報刊及玩具 / 影帶、影碟及多媒體附件	\$624.00	\$516.00
富昌商場	119 號舖	60	洗衣場	\$3,120.00	\$2,580.00
鳳德商場	街市 2 號檔	6	衣服鞋襪	\$778.80	\$258.00
鳳德商場	街市 69 號檔	41	家庭用品及五金	\$5,321.80	\$1,763.00
南昌邨商舖	昌遜樓 16 號舖	55	西醫診所 / 牙醫診所	--	\$1,650.00
順天商場	街市 12 號檔	5.3	蔬菜	--	\$159.00
順天商場	街市 35 號檔	12	凍肉	--	\$360.00
慈雲山中心	街市 64 號檔	12	豬肉	\$799.20	\$516.00
元朗及屯門區辦事處					
查詢電話：2445-9436 投標地址：新界天水圍頌富商場停車場大樓 3 樓 1 室					
商舖位置	商舖編號	面積 (平方米)	指定行業	空調月費 (港幣)	管理月費 (港幣)
富泰商場	223 號舖	44	西醫診所	\$1,861.20	\$1,892.00
良景商場	307 號舖	53	西醫診所	--	\$2,279.00
良景商場	街市 26 號檔	15	魚及海鮮	--	\$645.00
良景商場	街市 43 及 44 號檔	15	生果	--	\$645.00
良景商場	街市 48 號檔	10	蔬菜	--	\$430.00
良景商場	街市 63 號檔	11	茶葉及香煙	--	\$473.00
朗屏商場	101 及 102 號舖	52	美容服務及化妝品	--	\$2,236.00
安定商場	定祥樓 305-307 號舖	159	教育及文化中心* *以現況招租，詳情請與辦事處聯絡	--	\$6,837.00
天耀(一)商場	街市 11 號檔	15	燒臘 (只限門市)	--	\$645.00

將軍澳區辦事處					
查詢電話：2701-2457 投標地址：新界將軍澳厚德邨厚德商場西翼3樓301室					
商舖位置	商舖編號	面積 (平方米)	指定行業	空調月費 (港幣)	管理月費 (港幣)
彩明商場	304 號舖	44	西醫診所	\$2,019.60	\$1,892.00
顯徑商場	117 號舖	26	熟食	--	\$1,118.00
顯徑商場	街市 24 號檔	12	魚及海鮮 / 其他建議行業	\$1,838.40	\$516.00
景林商場	7 號舖	307	餐廳	--	\$13,201.00
美林商場	33 號舖	32	麵包西餅	\$1,510.40	\$1,376.00
尚德商場	304 號舖	45	西醫診所* *短期租約(租期至2008年6月30日)	\$2,254.50	\$1,935.00
新田圍商場	15 號舖	52	糧油雜貨及辦館士多	--	\$2,236.00
新田圍商場	街市 54 號檔	12	魚及海鮮	--	\$516.00
新田圍商場	街市 65 號檔	23	衣服鞋襪	--	\$989.00
黃大仙、葵青及荃灣區辦事處					
查詢電話：2321-7127 投標地址：九龍黃大仙龍翔中心停車場大樓1樓102室					
商舖位置	商舖編號	面積 (平方米)	指定行業	空調月費 (港幣)	管理月費 (港幣)
安蔭商場	街市 12 號檔	10	甜品	--	\$430.00
安蔭商場	街市 26 號檔	15	家庭用品及五金	--	\$645.00
石籬(一)商場	街市 33 號檔	13	乾濕粉麵	--	\$559.00
石籬(二)商場	238 號舖	17	禮品及飾物	\$691.90	\$731.00
石圍角商場	石芳樓 120 號舖	52	髮廊	--	\$2,236.00
石圍角商場	130 號舖	143	家具、室內裝飾和設計、燈飾	--	\$6,149.00
大窩口商場	第一期 C02 號舖	24	玩具	--	\$1,032.00
大窩口商場	第二期 4 號舖	36	電器及影音器材	--	\$1,548.00
新界東區辦事處					
查詢電話：2683-0680 投標地址：新界太和邨安和樓地下105-109號					
商舖位置	商舖編號	面積 (平方米)	指定行業	空調月費 (港幣)	管理月費 (港幣)
利安商場	街市 12 號檔	49	餐飲	--	\$2,107.00
利安商場	街市 32 號檔	9	蔬菜	--	\$387.00
穗禾商場	G30 號舖	22	衣服鞋襪	--	\$946.00
天平商場	105 號舖	40	教育及文化中心	--	\$1,720.00
雍盛商場	13 號舖	27	甜品及涼茶	\$1,482.30	\$1,161.00

索取投標章程及投標建議書： <ul style="list-style-type: none"> ● 領匯各分區辦事處 ● 致電領匯客戶服務熱線 3168-0080 以傳真索取 ● 登入領匯網頁下載 ● 網址：www.thelinkreit.com 	投標須知： <ul style="list-style-type: none"> ● 建議書必須密封，附上投標按金，封面註明商舖編號 ● 按金相等於2個月建議租金，請以劃線支票繳交，抬頭填「領匯管理有限公司」 ● 中標但放棄承租者，將不獲退回訂金 ● 投標者必須經營招標通告上指定行業，否則不獲考慮
---	--